

II.4. ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И СТРОИТЕЛЬСТВО

4.1. Инвестиции в основной капитал

В январе-мае 2018 г. использовано 1 253,7 млн. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 116,9% к уровню января-мая 2017 г.

Инвестиции в основной капитал

	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
2017 г.			
Январь	178,9	111,6	44,3
Февраль	158,8	92,6	92,5
Март	186,2	100,2	116,6
I квартал	523,9	101,7	70,4
Апрель	199,0	93,1	104,9
Май	241,1	129,8	120,0
<i>Январь-май</i>	<i>964,0</i>	<i>105,6</i>	<i>x</i>
Июнь	296,2	111,1	121,7
II квартал	736,3	110,6	137,7
<i>I полугодие</i>	<i>1 260,2</i>	<i>106,9</i>	<i>x</i>
Июль	213,4	133,0	69,5
Август	241,2	130,0	113,9
Сентябрь	356,5	115,8	143,3
III квартал	811,2	124,3	104,8
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>2 071,3</i>	<i>113,2</i>	<i>x</i>
Октябрь	270,9	127,3	77,2
Ноябрь	277,4	109,7	100,4
Декабрь	364,3	84,7	107,4
IV квартал	912,6	103,6	102,8

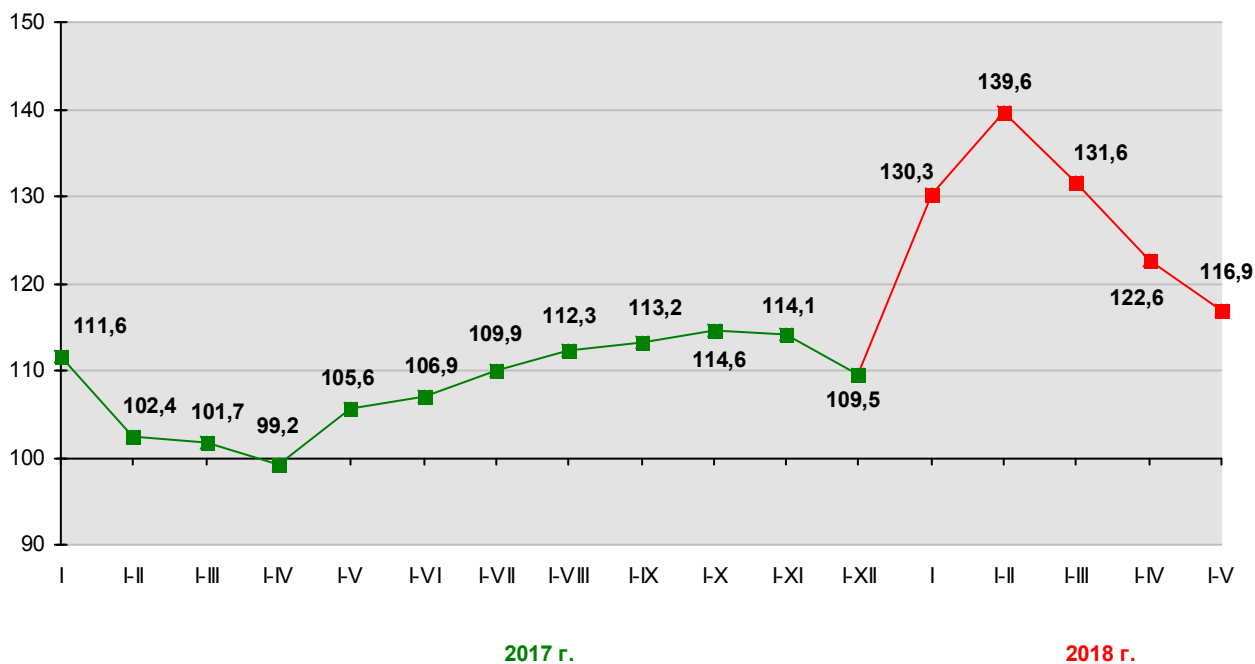
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И СТРОИТЕЛЬСТВО

	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Январь-декабрь¹⁾ 2018 г.	2 984,0	109,5	x
Январь	259,4	130,3	85,1
Февраль	271,2	150,3	107,3
Март	244,1	117,4	89,6
I квартал	774,8	131,6	90,3
Апрель	219,4	98,8	88,9
Май	259,6	100,6	118,4
Январь-май	1 253,7	116,9	x

¹⁾ Данные уточнены на основании годовых разработок.

Индексы инвестиций в основной капитал

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;
в сопоставимых ценах)



**Инвестиции в основной капитал
по элементам технологической структуры**

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	январь- май 2018 г.	май 2018 г.	январь- май 2018 г. в % к январю- маю 2017 г.	май 2018 г. в % к		справочно январь- май 2017 г. в % к январю- маю 2016 г.
				маю 2017 г.	апрелю 2018 г.	
Инвестиции в основной капитал	1 253,7	259,6	116,9	100,6	118,4	105,6
в том числе:						
строительно-монтажные работы (включая работы по монтажу оборудования)	647,8	148,7	112,3	114,9	153,4	97,2
затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств	464,4	81,5	130,2	81,3	87,7	131,2
прочие работы и затраты	141,5	29,4	102,1	102,4	97,7	88,3

В январе-мае 2018 г. доля строительно-монтажных работ составила 51,7% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-мае 2017 г. – 54%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 37,0% (в январе-мае 2017 г. – 33,8%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 58,4% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в январе-мае 2017 г. – 72,7%).

Инвестиции в основной капитал по формам собственности

	Январь-май 2018 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь-май 2018 г. в % к январю-маю 2017 г.	справочно январь-май 2017 г. в % к январю-маю 2016 г.
Инвестиции в основной капитал	1 253,7	100	116,9	105,6
в том числе по организациям:				
государственной собственности	401,6	32,0	98,3	108,4
республиканской	227,2	18,1	89,7	132,8
коммунальной	174,4	13,9	112,3	83,5
частной собственности	801,8	64,0	125,5	104,7
смешанной собственности с долей государственной собственности	583,1	46,5	135,6	96,6
иностранной собственности	50,4	4,0	201,1	83,6

4.2. Жилищное строительство

В январе-мае 2018 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 215,2 млн. рублей (17,2% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 95,5% к январю-маю 2017 г.

За 5 месяцев 2018 года в эксплуатацию **введено** 169,9 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 84,6% к уровню января-мая 2017 г.

Ввод в эксплуатацию жилья

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2017 г.			
Январь	64,8	79,3	263,6
Февраль	34,0	124,0	52,6
Март	29,8	102,4	87,5

ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И СТРОИТЕЛЬСТВО

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
I квартал	128,6	93,0	119,7
Апрель	35,2	103,4	118,2
Май	37,1	63,7	105,2
<i>Январь-май</i>	<i>200,9</i>	<i>87,2</i>	<i>x</i>
Июнь	82,1	99,8	221,6
II квартал	154,4	88,5	120,0
<i>I полугодие</i>	<i>283,0</i>	<i>90,5</i>	<i>x</i>
Июль	14,0	55,2	17,1
Август	42,5	181,7	в 3р.
Сентябрь	59,0	223,4	138,8
III квартал	115,6	153,7	74,9
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>398,6</i>	<i>102,7</i>	<i>x</i>
Октябрь	14,7	31,3	24,9
Ноябрь	29,5	81,8	200,7
Декабрь	14,4	58,6	48,9
IV квартал	58,6	54,5	50,7
Январь-декабрь	457,2	92,3	x
2018 г.			
Январь	46,5	71,7	в 3,2р.
Февраль	31,7	93,2	68,3
Март	54,4	182,7	171,6
I квартал	132,6	103,1	226,4
Апрель	13,2	37,4	24,2
Май	24,2	65,3	183,7
Январь-май	169,9	84,6	x

Из общего объема введенного в январе-мае 2018 г. в эксплуатацию жилья 37,2% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в январе-мае 2017 г. – 35,7%), в том числе с государственной поддержкой – 23,4% (в январе-мае 2017 г. – 17,8%).

Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья

	Январь-май 2018 г.		Справочно январь-май 2017 г. в % к январю-маю 2016 г.
	тыс. кв. м общей площади	в % к январю-маю 2017 г.	
Введено в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования	169,9	84,6	87,2
из них:			
в многоквартирных жилых домах в городах	86,9	81,6	72,0
в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	42,8	83,2	109,1
в сельских населенных пунктах	26,6	95,9	90,6
индивидуальных жилых домов	77,4	92,7	117,6
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	63,2	88,0	118,9
из них:			
в многоквартирных жилых домах в городах	38,7	96,2	108,8
осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой	39,7	111,3	79,4

4.3. Подрядная деятельность

В январе-мае 2018 г. **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 405,1 млн. рублей, или в сопоставимых ценах 111,6% к уровню января-мая 2017 г.

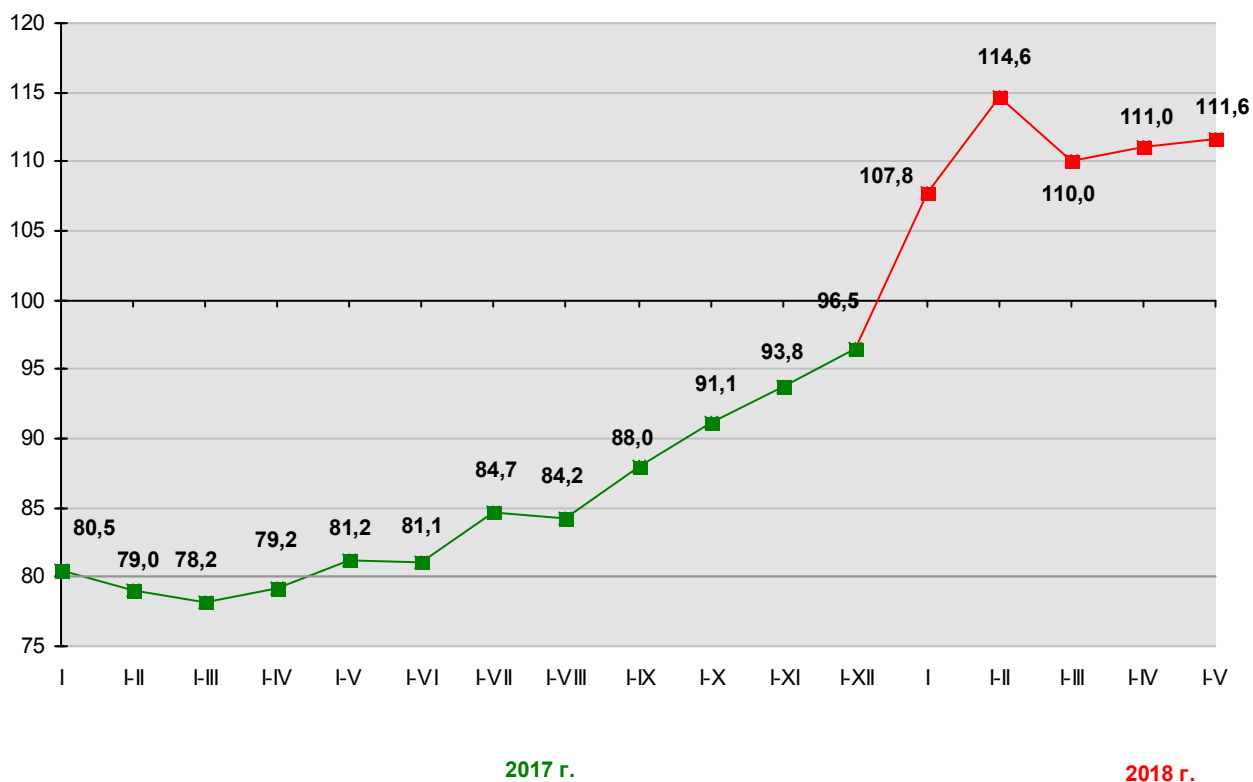
Объем подрядных работ

	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
2017 г. ¹⁾			
Январь	55,5	80,5	75,7
Февраль	53,6	77,5	99,7
Март	67,0	76,8	125,5
I квартал	176,1	78,2	79,3
Апрель	70,8	81,6	103,2
Май	86,0	87,5	119,6
<i>Январь-май</i>	<i>332,9</i>	<i>81,2</i>	<i>x</i>
Июнь	89,7	80,3	103,3
II квартал	246,4	83,1	136,7
<i>I полугодие</i>	<i>422,5</i>	<i>81,1</i>	<i>x</i>
Июль	85,4	108,9	93,0
Август	83,3	81,4	97,2
Сентябрь	101,0	119,4	118,7
III квартал	269,6	101,6	104,7
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>692,1</i>	<i>88,0</i>	<i>x</i>
Октябрь	101,2	119,8	99,1
Ноябрь	103,7	122,3	101,8
Декабрь	108,7	126,0	105,2
IV квартал	313,6	122,7	112,9
Январь-декабрь	1 005,7	96,5	x
2018 г.			
Январь	68,6	107,8	58,7
Февраль	70,5	122,2	112,3
Март	79,2	103,2	112,8
I квартал	218,3	110,0	68,8
Апрель	89,4	113,7	109,7
Май	97,4	113,9	107,0
<i>Январь-май</i>	<i>405,1</i>	<i>111,6</i>	<i>x</i>

¹⁾ Данные уточнены на основании годовых разработок.

Индексы объема подрядных работ

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;
в сопоставимых ценах)



В январе-мае 2018 г. общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 78,7 млн. рублей (19,4% от общего объема подрядных работ), или в сопоставимых ценах 108,8% к уровню января-мая 2017 г.