

## 6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

### 6.1. Инвестиции в основной капитал

В I полугодии 2020 г. использовано 1 860,6 млн. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 92,7% к уровню I полугодия 2019 г.

#### Инвестиции в основной капитал

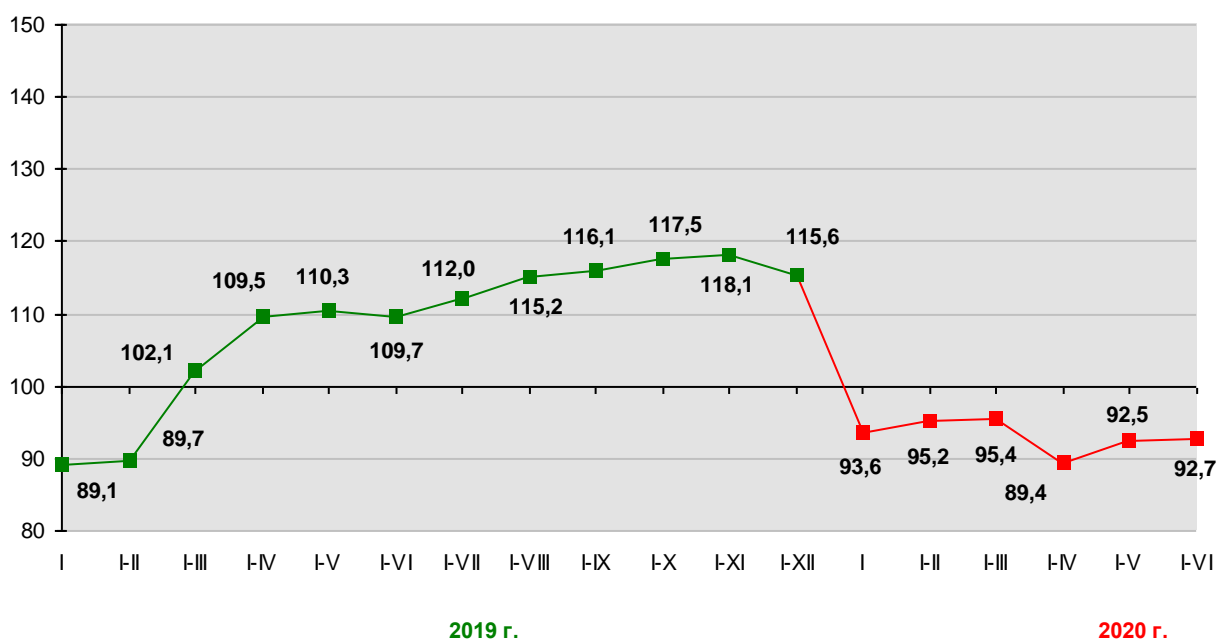
	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2019 г.</b>			
Январь	245,1	89,1	50,8
Февраль	260,1	90,0	111,4
Март	334,7	129,1	128,1
<b>I квартал</b>	<b>839,9</b>	<b>102,1</b>	<b>84,1</b>
Апрель	327,4	135,6	93,0
Май	326,0	113,1	97,8
Июнь	363,9	107,2	111,1
<b>II квартал</b>	<b>1 017,3</b>	<b>117,0</b>	<b>115,1</b>
<i>I полугодие</i>	<i>1 857,3</i>	<i>109,7</i>	<i>x</i>
Июль	324,0	127,5	88,0
Август	386,0	138,1	118,2
Сентябрь	359,7	122,2	93,0
<b>III квартал</b>	<b>1 069,7</b>	<b>129,1</b>	<b>102,3</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>2 927,0</i>	<i>116,1</i>	<i>x</i>
Октябрь	377,8	130,3	106,2
Ноябрь	358,4	122,8	92,9
Декабрь	513,0	99,8	137,8
<b>IV квартал</b>	<b>1 249,1</b>	<b>115,1</b>	<b>115,5</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>4 176,1</b>	<b>115,6</b>	<b>x</b>

# СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2020 г.</b>			
Январь	245,4	93,6	46,7
Февраль	268,8	96,8	115,7
Март	351,4	95,5	126,0
<b>I квартал</b>	<b>865,5</b>	<b>95,4</b>	<b>68,6</b>
Апрель	263,7	73,8	72,0
Май	363,3	103,8	138,0
Июнь	368,1	93,7	102,8
<b>II квартал</b>	<b>995,1</b>	<b>91,1</b>	<b>109,9</b>
<b>I полугодие</b>	<b>1 860,6</b>	<b>92,7</b>	<b>x</b>

## Индексы инвестиций в основной капитал

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;  
в сопоставимых ценах)



**Инвестиции в основной капитал по подчиненности**

	I полугодие 2020 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	I полугодие 2020 г. в % к I полугодию 2019 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г. в % к I полугодию 2018 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>1 860,6</b>	<b>100</b>	<b>92,7</b>	<b>109,7</b>
в том числе по организациям:				
подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям	1 094,5	58,8	88,0	112,0
подчиненным местным исполнительным и распорядительным органам	417,5	22,4	102,0	105,3
без ведомственной подчиненности	348,6	18,7	98,1	107,3

**Инвестиции в основной капитал  
по элементам технологической структуры**

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	I полугодие 2020 г.	июнь 2020 г.	I полугодие 2020 г. в % к I полугодию 2019 г.	июнь 2020 г. в % к		<u>справочно</u> I полугодие 2019 г. в % к I полугодию 2018 г.
				июню 2019 г.	маю 2020 г.	
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>1 860,6</b>	<b>368,1</b>	<b>92,7</b>	<b>93,7</b>	<b>102,8</b>	<b>109,7</b>
в том числе:						
строительно-монтажные работы (включая работы по монтажу оборудования)	1 172,1	238,4	110,0	128,8	102,6	110,0

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	I полугодие 2020 г.	июнь 2020 г.	I полугодие 2020 г. в % к I полугодию 2019 г.	июнь 2020 г. в % к		<u>справочно</u> I полугодие 2019 г. в % к I полугодию 2018 г.
				июню 2019 г.	маю 2020 г.	
затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств	500,8	94,0	67,1	54,7	101,9	116,0
прочие работы и затраты	187,8	35,6	94,0	94,4	105,1	89,2

В I полугодии 2020 г. доля строительно-монтажных работ составила 63% общего объема инвестиций в основной капитал (в I полугодии 2019 г. – 52,5%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 26,9% (в I полугодии 2019 г. – 38%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 46,2% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в I полугодии 2019 г. – 52,8%).

В I полугодии 2020 г. на реконструкцию и модернизацию действующих объектов основных средств направлено 365,7 млн. рублей, или 19,7% общего объема инвестиций в основной капитал (в I полугодии 2019 г. – 18,3%).

**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**

	I полугодие 2020 г.		В % к итогу	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к I полугодю 2019 г. (в сопостави- мых ценах)	I полугодие 2020 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>1 860,6</b>	<b>92,7</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
в том числе за счет:				
средств республиканского бюджета	104,3	134,4	5,6	3,8
средств местных бюджетов	96,4	120,2	5,2	4,1
собственных средств организаций	1 164,5	84,5	62,6	68,1

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	I полугодие 2020 г.		В % к итогу	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к I полугодию 2019 г. (в сопостави- мых ценах)	I полугодие 2020 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г.
заемных средств других организаций	11,0	138,7	0,6	0,4
иностраннх инвестиций (без кредитов (займов) иностраннх банков)	7,0	22,3	0,4	1,6
кредитов (займов) банков	190,9	137,7	10,3	6,7
льготных кредитов	25,6	77,0	1,4	1,6
кредитов (займов) иностраннх банков	22,7	в 4,7р.	1,2	0,2
кредитов по иностраннх кредитным линиям	1,3	—	0,1	—
собственнх средств населения	205,9	92,6	11,1	12,0
внебюджетных фондов	17,6	в 11,3р.	0,9	0,1
прочих источников	63,1	90,5	3,4	3,2

**Инвестиции в основной капитал по формам собственности**

	I полугодие 2020 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	I полугодие 2020 г. в % к I полугодию 2019 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г. в % к I полугодию 2018 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>1 860,6</b>	<b>100</b>	<b>92,7</b>	<b>109,7</b>
в том числе по организациям:				
государственной собственности	819,2	44,0	108,8	125,5
республиканской	484,9	26,1	103,7	135,2
коммунальной	334,4	18,0	117,0	112,4
частной собственности	995,6	53,5	83,4	103,5

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	I полугодие 2020 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	I полугодие 2020 г. в % к I полугодию 2019 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г. в % к I полугодию 2018 г.
смешанной собственности с долей государственной собственности	665,4	35,8	77,0	103,5
иностранной собственности	45,8	2,5	78,8	78,7

**Инвестиции в основной капитал  
по видам экономической деятельности**

	I полугодие 2020 г.		В % к итогу	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к I полугодию 2019 г. (в сопоставимых ценах)	I полугодие 2020 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>1 860,6</b>	<b>92,7</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
в том числе:				
сельское, лесное и рыбное хозяйство	226,3	97,9	12,2	11,6
горнодобывающая промышленность	250,8	94,6	13,5	12,9
обрабатывающая промышленность	605,2	75,9	32,5	40,0
снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом	55,2	102,6	3,0	2,6
водоснабжение; сбор, обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	41,7	146,9	2,2	1,3
строительство	18,3	118,9	1,0	0,8
оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей и мотоциклов	44,8	95,5	2,4	2,2
транспортная деятельность, складирование, почтовая и курьерская деятельность	117,7	102,6	6,3	5,6

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	I полугодие 2020 г.		В % к итогу	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к I полугодию 2019 г. (в сопоставимых ценах)	I полугодие 2020 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г.
услуги по временному проживанию и питанию	3,4	183,8	0,2	0,1
информация и связь	20,4	63,5	1,1	1,6
финансовая и страховая деятельность	3,1	74,1	0,2	0,2
операции с недвижимым имуществом <sup>1)</sup>	370,2	104,6	19,9	17,9
профессиональная, научная и техническая деятельность	23,2	191,8	1,2	0,6
деятельность в сфере административных и вспомогательных услуг	13,6	192,8	0,7	0,3
государственное управление	10,8	108,2	0,6	0,5
образование	18,4	228,1	1,0	0,4
здравоохранение и социальные услуги	16,5	115,8	0,9	0,7
творчество, спорт, развлечения и отдых	20,9	163,1	1,1	0,6
предоставление прочих видов услуг	0,4	85,6	0,0	0,0

<sup>1)</sup> Включая инвестиции, направленные на жилищное строительство.

На 1 июля 2020 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 908 объектов (на 1 января 2020 г. – 969 объектов). При этом строительство 49,7% объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 198 объектов.

## **6.2. Жилищное строительство**

В I полугодии 2020 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 344,2 млн. рублей (18,5% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 102,4% к I полугодию 2019 г.

За I полугодие 2020 г. в эксплуатацию **введено** 224,7 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 92,9% к уровню I полугодия 2019 г.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
<b>2019 г.</b>			
Январь	49,5	106,5	64,5
Февраль	28,6	90,1	57,8
Март	37,8	69,5	132,4
<b>I квартал</b>	<b>115,9</b>	<b>87,4</b>	<b>102,1</b>
Апрель	17,2	131,0	45,6
Май	23,5	97,1	136,1
Июнь	85,3	122,3	в 3,6р.
<b>II квартал</b>	<b>126,0</b>	<b>117,7</b>	<b>108,7</b>
<i>I полугодие</i>	<i>241,9</i>	<i>100,9</i>	<i>х</i>
Июль	13,7	49,8	16,1
Август	15,3	102,1	111,3
Сентябрь	72,6	127,5	в 4,8р.
<b>III квартал</b>	<b>101,6</b>	<b>102,2</b>	<b>80,6</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>343,4</i>	<i>101,3</i>	<i>х</i>
Октябрь	26,8	218,0	37,0
Ноябрь	21,5	87,9	80,3
Декабрь	108,2	141,0	в 5р.
<b>IV квартал</b>	<b>156,6</b>	<b>137,9</b>	<b>154,2</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>500,0</b>	<b>110,5</b>	<b>х</b>
<b>2020 г.</b>			
Январь	28,3	57,2	26,2
Февраль	17,4	60,8	61,4
Март	76,5	202,3	в 4,4р.
<b>I квартал</b>	<b>122,2</b>	<b>105,4</b>	<b>78,0</b>
Апрель	19,7	114,3	25,8
Май	20,7	88,0	104,8



**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
Июнь	62,1	72,8	в 3р.
<b>II квартал</b>	<b>102,5</b>	<b>81,3</b>	<b>83,9</b>
<b>I полугодие</b>	<b>224,7</b>	<b>92,9</b>	<b>x</b>

Из общего объема введенного в I полугодии 2020 г. в эксплуатацию жилья 56,9% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в I полугодии 2019 г. – 50,4%), в том числе с государственной поддержкой – 41,8% (в I полугодии 2019 г. – 31,9%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

	I полугодие 2020 г.		<u>Справочно</u> I полугодие 2019 г. в % к I полугодию 2018 г.
	тыс. кв. м общей площади	в % к I полугодию 2019 г.	
<b>Введено в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования</b>	<b>224,7</b>	<b>92,9</b>	<b>100,9</b>
из них:			
в многоквартирных энергоэффективных жилых домах	115,0	93,1	104,1
в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	84,1	107,6	108,4
в сельских населенных пунктах	39,2	88,6	116,1
индивидуальных жилых домов	106,7	92,8	113,5
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	127,9	104,9	118,2
из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой	94,0	122,0	106,4
жилых домов (квартир) для многодетных семей	67,7	119,6	127,7
арендного жилья государственного, частного жилищных фондов	15,2	159,8	85,3

**Ввод в эксплуатацию жилья  
по источникам финансирования**

	I полугодие 2020 г.		В % к итогу	
	тыс. кв. м общей площади	в % к I полугодию 2019 г.	I полугодие 2020 г.	<u>справочно</u> I полугодие 2019 г.
<b>Введено в эксплуатацию жилых домов</b>	<b>224,7</b>	<b>92,9</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
из них за счет:				
средств консолидированного бюджета	15,6	122,3	6,9	5,3
собственных средств организаций	7,9	в 3,3р.	3,5	1,0
кредитов (займов) банков	89,7	120,7	39,9	30,7
из них льготных кредитов	6,8	42,8	3,0	6,5
собственных средств населения	110,5	74,1	49,2	61,6

**6.3. Подрядная деятельность**

В I полугодии 2020 г. **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 693,3 млн. рублей, или в сопоставимых ценах 106,3% к уровню I полугодия 2019 г.

**Объем подрядных работ**

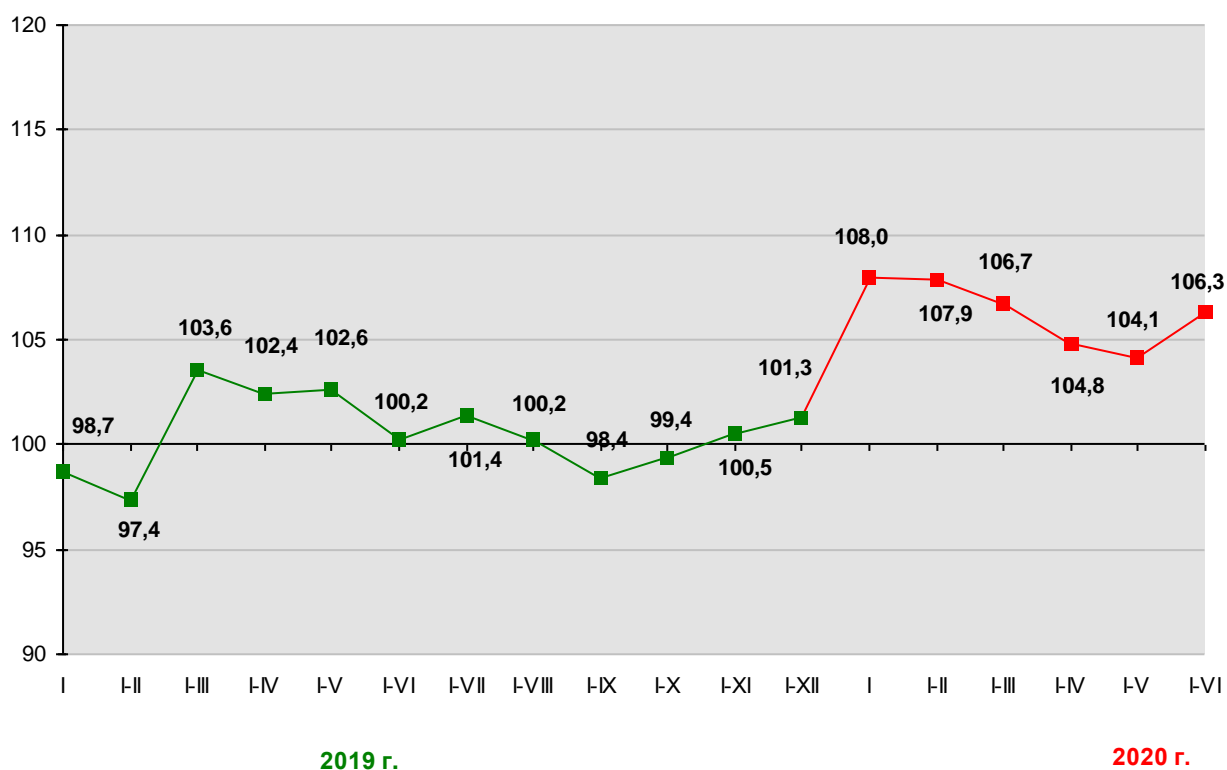
	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2019 г.</b>			
Январь	73,2	98,7	58,6
Февраль	75,5	96,0	110,5
Март	98,2	114,5	128,0
<b>I квартал</b>	<b>247,0</b>	<b>103,6</b>	<b>72,7</b>
Апрель	103,9	98,8	99,8

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Май	120,2	102,4	112,4
Июнь	119,5	91,4	98,9
<b>II квартал</b>	<b>343,6</b>	<b>97,2</b>	<b>130,2</b>
<i>I полугодие</i>	<i>590,6</i>	<i>100,2</i>	<i>x</i>
Июль	126,7	107,4	104,7
Август	122,8	93,7	95,4
Сентябрь	125,1	88,1	100,4
<b>III квартал</b>	<b>374,5</b>	<b>95,8</b>	<b>104,7</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>965,1</i>	<i>98,4</i>	<i>x</i>
Октябрь	134,1	107,3	108,4
Ноябрь	127,6	110,3	93,2
Декабрь	147,5	108,7	116,0
<b>IV квартал</b>	<b>409,2</b>	<b>108,7</b>	<b>107,4</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>1 374,3</b>	<b>101,3</b>	<b>x</b>
<b>2020 г.</b>			
Январь	90,6	108,0	58,8
Февраль	92,4	107,8	109,6
Март	114,1	105,0	121,9
<b>I квартал</b>	<b>297,1</b>	<b>106,7</b>	<b>72,3</b>
Апрель	111,3	100,4	94,3
Май	134,6	103,0	120,9
Июнь	150,3	115,4	110,9
<b>II квартал</b>	<b>396,2</b>	<b>106,5</b>	<b>130,8</b>
<i>I полугодие</i>	<i>693,3</i>	<i>106,3</i>	<i>x</i>

### Индексы объема подрядных работ

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;  
в сопоставимых ценах)



В I полугодии 2020 г. общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 148,8 млн. рублей (21,5% от общего объема подрядных работ), или в сопоставимых ценах 110,5% к уровню I полугодия 2019 г.