Национальный статистический комитет Республики Беларусь Главное статистическое управление Гомельской области



О порядке составления и представления государственной статистической отчетности по статистике инвестиций в основной капитал

# Основной инструментарий

Указания по заполнению формы государственной статистической отчетности 1-ис (инвестиции) «Годовой отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал», утвержденные постановлением Белстата 22.07.2014 №100

Указания по заполнению форм государственной статистической отчетности 6-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» и 4-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал», утвержденные постановлением Белстата 02.12.2013 № 254

Указания по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по строительству и инвестициям в основной капитал, утвержденные постановлением Белстата 08.07.2022 № 55



- √Бланки и указания
- ✓ Рубрика «Вопрос Ответ»







# https://www.belstat.gov.by/

Главная

Респондентам

Государственные статистические наблюдения

Бланки форм государственной статистической отчетности, указания постановления

**Централизованные государственные статистические** наблюдения

Статистика строительства и инвестиций в основной капитал



# Круг респондентов

- юридические лица, обособленные подразделения юридических лиц,
   осуществляющие инвестиционную деятельность по вложению инвестиций в основной капитал;
- коммунальные унитарные предприятия по капитальному строительству; дирекции строящихся организаций;
- организации, подчиненные (входящих в состав) государственным органам (организациям), а также организации, акции (доли в уставных фондах) которых находятся в государственной собственности и переданы в управление государственным органам (организациям);
- субъекты малого предпринимательства с объемом инвестиций в основной капитал за отчетный период от 500 тыс. рублей (в целом по юридическому лицу);
- субъекты малого предпринимательства, осуществляющие строительство жилых домов и общежитий

Ежеквартально 4-ис (инвестиции)

+

1-ис (инвестиции)



# Обращаем внимание

Организации осуществляющие инвестиционную деятельность в разных административно-территориальных единицах, представляют формы государственных статистических наблюдений отдельно по каждой административно-территориальной единице.

При заполнении и отправке отчета **необходимо актуализировать данные** по контактному лицу, контактному телефону и электронному адресу

Просьба писать пояснения по контролям, возникающим при проверке отчета, в поле «Комментарий»



# Сроки представления

1-ис (инвестиции) 🗪 27 февраля

6-ис (инвестиции) 4-ис (инвестиции) 7 числа после отчетного периода, за январь-декабрь—10 января





# Статья 24.12 КОАП РБ

Непредставление или несвоевременное представление государственной статистической отчетности влечет наложение штрафа от 10 до 30 базовых величин

Те же деяния, совершенные повторно в течение одного года после наложения административного взыскания за такие же нарушения влекут наложение штрафа в размере от 30 до 50 базовых величин





# <u>Первичные учетные документы, подтверждающие</u> осуществление инвестиционной деятельности

- ✓ Акты приемки объекта в эксплуатацию
- ✓ Акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ
- ✓ Товарно-транспортные накладные и товарные накладные
- ✓ Акты о приеме-передаче основных средств и другие
- ✓ Технические паспорта на одноквартирные жилые дома пятого класса сложности, возведенные и реконструированные в упрощенном порядке

Данные первичных учетных документов должны быть отражены по дебету соответствующих счетов бухгалтерского учета:

Счет 01«Основные средства»

Счет 07 «Оборудование к установке»

Счет 08 «Вложения в долгосрочные активы»

Счет 97 «Расходы будущих периодов» (в части затрат на ПИРы)



# ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА «МОЩНОСТЬ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ»

Наименование показателя	Код строки,	Единица	Введено в	Из них в результате	
	код мощности	измерения	эксплуатацию	возведения	реконструкции, модернизации
Α	Б	В	1	2	3
Мощность объектов:	0100	Х	Х	X	X
			Заполняется на основании акта ввода		
			объекта в эксплуатацию		

Данные о мощности объектов отражаются в соответствии с Перечнем мощностей объектов строительства в приложении 1 к Указаниям № 100.

Если в приложении нет подходящей для Вашей организации мощности, раздел не заполняется.

По объекту, на котором до отчетного периода осуществлялся частичный ввод в эксплуатацию мощности, а в отчетном периоде строительство завершено полностью, то в данном разделе отражается только та мощность, которая введена в эксплуатацию в отчетном периоде

В результате реконструкции, модернизации действующих объектов отражается <u>только прирост</u> мощности.

## ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА «ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ»

Наименование показателя	Код строки	Количество, единиц	Общая площадь, квадратных метров	Фактическая стоимость, тысяч рублей
Α	Б	1	2	3
Введено в эксплуатацию новых нежилых зданий (сумма строк с 0102 по 0106, 0110 и 0111)	0101			
в том числе:				
промышленных	0102			
сельскохозяйственных	0103			
коммерческих	0104			
учебных	0105			
здравоохранения	0106			
административных	0110			
других зданий	0111			

Заполняется на основании акта приемки объекта в эксплуатацию (<u>только после ввода в</u> эксплуатацию объекта в целом)



### Технологическая структура инвестиций в основной капитал

#### строительно-монтажные работы

- стоимость строительномонтажных работ;
- стоимость работ по монтажу и установке оборудования несущего функциональную нагрузку в зданиях и на других строительных объектах;
- системы, обеспечивающие функционирование зданий (электро-водо-газоснабжения, пожарной, охранной сигнализации и др.);
- благоустройство территории.

#### машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь

- стоимость всех видов машин и оборудования;
- инструмент и инвентарь, включаемых в сметы на строительство, а также принятых в бух. учете в качестве основных средств;
- монтаж и установка оборудования.

#### прочие работы и затраты

- проектные и изыскательские работы;
- оплата услуг органов авторского и технического надзора, государственного строительного надзора;
- затраты по насаждению и выращиванию многолетних плодово-ягодных культур;
- затраты по формированию основного стада.

# машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь

В строке 0222 **НЕ ОТРАЖАЕТСЯ** стоимость машин и оборудования, **приобретенных с целью продажи** или **числившихся ранее** в составе основных средств других организаций Республики Беларусь, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме приобретенных из-за границы), а также и затраты на их доставку и монтаж.

В строке 0222 ОТРАЖАЮТСЯ данные о поступивших машинах, оборудовании, транспортных средствах, инструменте и инвентаре по первоначальной стоимости, ВКЛЮЧАЯ затраты по доставке, монтажу и иные затраты, связанные с получением объектов основных средств и доведением их до состояния, пригодного к использованию.

В строке 0222 **ОТРАЖАЮТСЯ** затраты по монтажу, установке (включая пусконаладочные работы) оборудования, с выделением таких затрат строку **0294** или **0236.** 

В строке 0223 «из них импортные» из общей стоимости оборудования **ОТРАЖАЕТСЯ** оборудование импортного производства независимо от места его приобретения.

В строке 0223 **НЕ ОТРАЖАЕТСЯ** оборудование, собранное из деталей, произведенных за рубежом (автомобили, компьютеры, стеллажи и т.п.); стоимость выполненных работ по монтажу оборудования.



# Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

- Возведение
- Реконструкция
- Модернизация

Отнесение инвестиций в основной капитал к направлениям воспроизводственной структуры производится в соответствии с характером строительства, указанным в проектно-сметной документации.

## Обращаем внимание

Затраты на приобретение мебели, бытовой техники, вычислительной и организационной техники, транспортных средств, а также проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет **НЕ ОТНОСЯТСЯ** ни к новому строительству, ни к реконструкции, ни к модернизации

Замена офисной мебели, транспортных средств, используемых для обеспечения комфортной рабочей среды, предметов быта — холодильников, кондиционеров, компьютеров (предназначенных для функционирования обслуживающих организацию подразделений) НЕ ЯВЛЯЕТСЯ модернизацией.

Монтаж и установка систем охранной, пожарной сигнализации, систем видеонаблюдения, систем кондиционирования воздуха и т.п., произведенные в здании (сооружении), которое уже эксплуатируется, **НЕ ЯВЛЯЕТСЯ** реконструкцией (модернизацией)

## Инвестиций по видам экономической деятельности

Инвестиции распределяются **исходя из назначения основных средств** (той сферы, в которой они будут функционировать)

### Например:

- 41100 43999 инвестиции, направленные на создание и развитие материальнотехнической базы организаций строительства;
- 52212 инвестиции, направленные на строительство автомобильных дорог;
- 68200 инвестиции, направленные на строительство многофункциональных комплексов;
- 68320 инвестиции, направленные на строительство жилья, а также на модернизацию действующего жилищного фонда;
- 81300 инвестиции, направленные на благоустройство (озеленение территорий), не связанное со строительством зданий.



# Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

- > собственные средства организаций;
- ➤ заемные средства других организаций заполняется на основании договора займа на условиях возвратности и платности займа;
- средства республиканского бюджета ( включая средства семейного капитала);
- > средства местных бюджетов;
- средства внебюджетных фондов (инвестиционные и инновационные фонды, образуемые ежегодно в соответствии с законодательными актами );



# Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

<b>У</b> ИІ	ностранные инвестиции:
	□ средства, полученные из-за рубежа от прямого иностранного инвестора и использованные на реализацию инвестиционного проекта;
	<ul> <li>взносы в уставный фонд организации, осуществляемые иностранным инвестором в виде машин, оборудования, транспортных средств;</li> </ul>
	<ul> <li>машины, оборудование, транспортные средства, полученные по лизингу из-за рубежа на условиях выкупа объекта лизинга;</li> </ul>
	<ul> <li>машины, оборудование, транспортные средства, приобретенные за счет средств, поступивших от иностранного инвестора в уставный фонд;</li> </ul>
	<ul> <li>нераспределенная часть чистой прибыли иностранного инвестора,</li> <li>реинвестированная в объекты инвестиционной деятельности.</li> </ul>



# Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

# прочие источники:

- о добровольные взносы юридических и физических лиц,
- средства благотворительных фондов, гуманитарная помощь,
- средства, полученные от вышестоящей организации в качестве шефской (спонсорской) помощи,
- о средства от выпуска корпоративных облигаций,
- о стоимость оборудования, приобретенного в лизинг,
- займы, предоставляемые физическими лицами,
- средства, полученные от предоставления арендного жилья.



# Типичные ошибки при составлении форм по статистике инвестиций в основной капитал

- ❖ включение данных по инвестициям в основной капитал с начала строительства объекта, а не за текущий период;
- включение авансовых платежей;
- суммы налога на добавленную стоимость (отражается в справочной информации);
- ❖ включение б/у оборудования, которое было на учете в другой организации;
- ❖ включение основных средств, переданных с баланса на баланс;
- не включение в отчет оборудования, требующее монтажа, пока не введут в эксплуатацию;
- включение затрат на капитальный и текущий ремонт;
- неправильно распределяются инвестиции по технологической структуре.



© Главное статистическое управление Гомельской области

+375 232 53 54 96 +375 232 53 57 45 +375 232 53 16 73

246050, г. Гомель, просп. Ленина, 6

gomel@belstat.gov.by