



О некоторых вопросах составления и представления государственной статистической отчетности по форме 4-ис (инвестиции) «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал».



Основной инструментарий

**Указания по заполнению форм
государственной статистической
отчетности 6-ис (инвестиции)**

**«Отчет о вводе в эксплуатацию объектов,
основных средств и использовании
инвестиций в основной капитал»**

и 4-ис (инвестиции)

**«Отчет о вводе в эксплуатацию объектов,
основных средств и использовании
инвестиций в основной капитал»,**

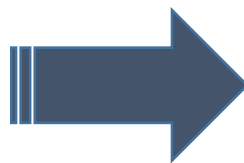
**утвержденные постановлением
Белстата 02.12.2013 № 254**

**Указания по заполнению в формах
государственных статистических
наблюдений статистических
показателей по строительству и
инвестициям в основной капитал,
утвержденные постановлением
Белстата 08.07.2022 № 55**

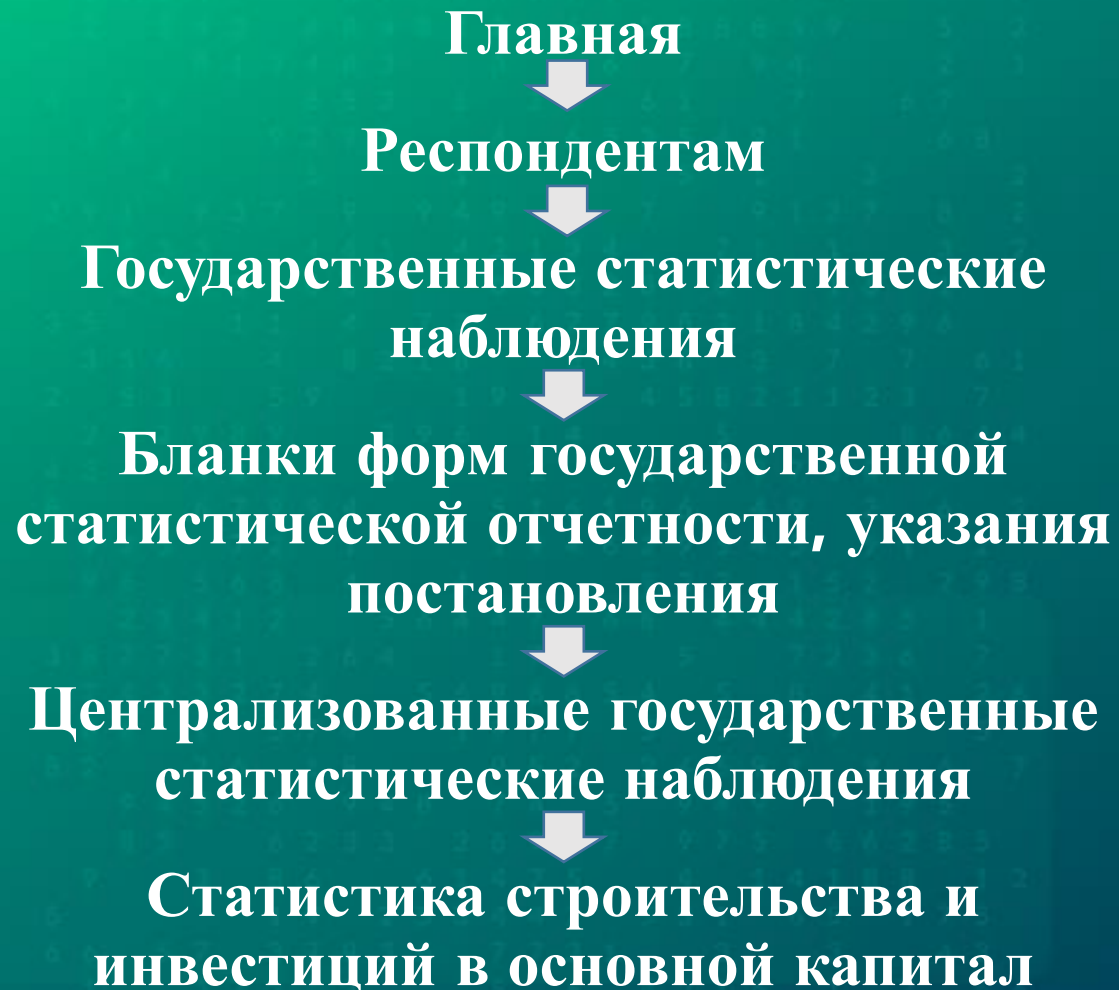




- ✓ Бланки и указания
- ✓ Рубрика «Вопрос – Ответ»
- ✓ Рубрика «Типичные ошибки»
- ✓ Актуальные изменения



<https://www.belstat.gov.by/>





Просьба писать пояснения по
контролям, возникающим при
проверке отчета, в поле
«Комментарий»

Сроки представления

6-ис (инвестиции)

4-ис (инвестиции)



7 числа после
отчетного периода,
за январь-декабрь –
10 января



Статья 24.12 КОАП РБ

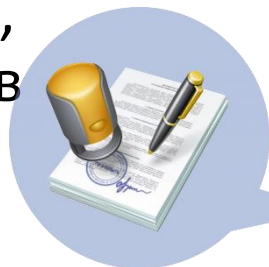
Непредставление или
несвоевременное представление
государственной статистической
отчетности влечет наложение
штрафа от 10 до 30 базовых величин

Те же деяния, совершенные повторно
в течение одного года после
наложения административного
взыскания за такие же нарушения
влекут наложение штрафа в размере
от 30 до 50 базовых величин

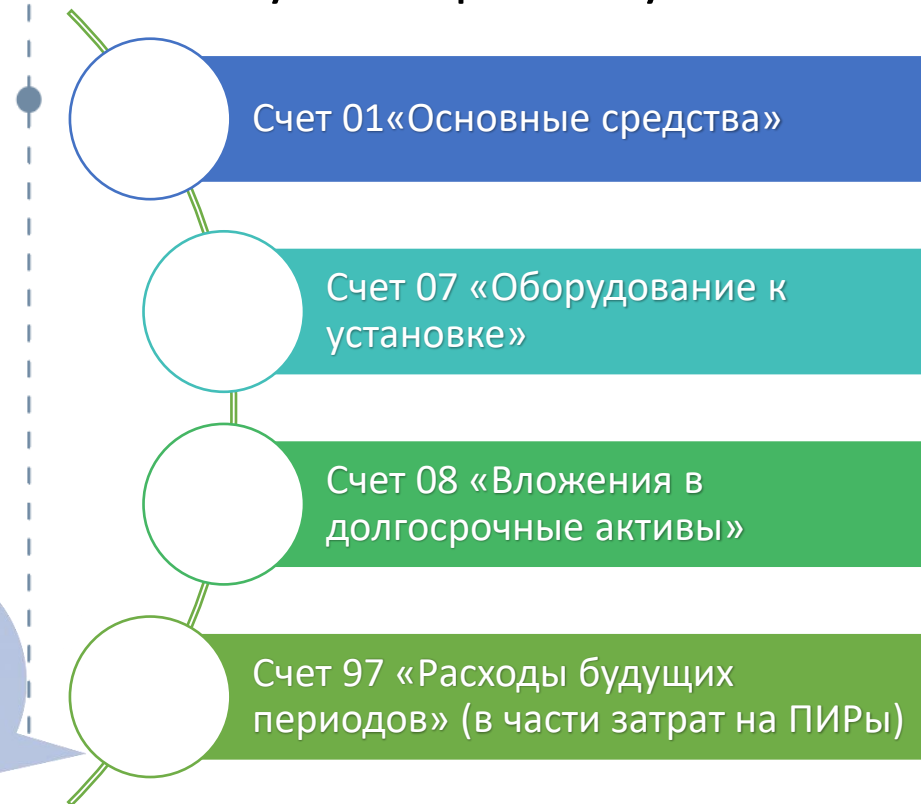


Первичные учетные документы, подтверждающие осуществление инвестиционной деятельности

- ✓ Акты приемки объекта в эксплуатацию
- ✓ Акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ
- ✓ Товарно-транспортные накладные и товарные накладные
- ✓ Акты о приеме-передаче основных средств и другие
- ✓ Технические паспорта на многоквартирные жилые дома пятого класса сложности, возведенные и реконструированные в упрощенном порядке



- Данные первичных учетных документов должны быть отражены по дебету соответствующих счетов бухгалтерского учета:





ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА «МОЩНОСТЬ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ»

Наименование показателя	Код строки, код мощности	Единица измерения	Введено в эксплуатацию	Из них в результате	
				возведения	реконструкции, модернизации
А	Б	В	1	2	3
Мощность объектов:.....	0100	х	х	х	х
			Заполняется на основании акта ввода объекта в эксплуатацию		

Данные о мощности объектов отражаются в соответствии с Перечнем мощностей объектов строительства в приложении к Указаниям № 254.

По объекту, на котором до отчетного периода осуществлялся частичный ввод в эксплуатацию мощности, а в отчетном периоде строительство завершено полностью, то в данном разделе отражается только та мощность, которая введена в эксплуатацию **в отчетном периоде**

! Если в приложении нет подходящей для Вашей организации мощности, раздел не заполняется.

В результате реконструкции, модернизации действующих объектов отражается **только прирост** мощности.



Технологическая структура инвестиций в основной капитал

Стр. 220 строительно-монтажные работы

- стоимость строительно-монтажных работ;
- стоимость работ по монтажу и установке оборудования несущего функциональную нагрузку в зданиях и на других строительных объектах;
- системы, обеспечивающие функционирование зданий (электро-водо-газоснабжения, пожарной, охранной сигнализации и др.);
- благоустройство территории.

Стр. 222 машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь

- стоимость всех видов машин и оборудования;
- инструмент и инвентарь, включаемых в сметы на строительство, а также принятых в бух. учете в качестве основных средств;
- монтаж и установка оборудования.

Стр. 225 прочие работы и затраты

- проектные и изыскательские работы;
- оплата услуг органов авторского и технического надзора, государственного строительного надзора;
- затраты по насаждению и выращиванию многолетних плодово-ягодных культур;
- затраты по формированию основного стада.



машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь

В строке 0222 **НЕ ОТРАЖАЕТСЯ** стоимость машин и оборудования, **приобретенных с целью продажи** или **числившихся ранее** в составе основных средств других организаций Республики Беларусь, а также бывших в употреблении у физических лиц (кроме приобретенных из-за границы), а также и затраты на их доставку и монтаж.

В строке 0222 **ОТРАЖАЮТСЯ** данные о поступивших машинах, оборудовании, транспортных средствах, инструменте и инвентаре по первоначальной стоимости, **ВКЛЮЧАЯ** затраты по доставке, монтажу и иные затраты, связанные с получением объектов основных средств и доведением их до состояния, пригодного к использованию.

В строке 0222 **ОТРАЖАЮТСЯ** затраты по монтажу, установке (включая пусконаладочные работы) оборудования, с выделением таких затрат строку **0294**

В строке 0223 «из них импортные» из общей стоимости оборудования **ОТРАЖАЕТСЯ** оборудование импортного производства независимо от места его приобретения.

В строке 0223 **НЕ ОТРАЖАЕТСЯ** оборудование, собранное из деталей, произведенных за рубежом (автомобили, компьютеры, стеллажи и т.п.); стоимость выполненных работ по монтажу оборудования.



Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

- собственные средства организаций;
- заемные средства других организаций – заполняется на основании договора займа на условиях возвратности и платности займа;
- средства республиканского бюджета (включая средства семейного капитала);
- средства местных бюджетов;
- средства внебюджетных фондов (инвестиционные и инновационные фонды, образуемые ежегодно в соответствии с законодательными актами);



Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

➤ иностранные инвестиции:

- ☐ средства, полученные из-за рубежа от прямого иностранного инвестора и использованные на реализацию инвестиционного проекта;
- ☐ взносы в уставный фонд организации, осуществляемые иностранным инвестором в виде машин, оборудования, транспортных средств;
- ☐ машины, оборудование, транспортные средства, полученные по лизингу из-за рубежа на условиях выкупа объекта лизинга;
- ☐ машины, оборудование, транспортные средства, приобретенные за счет средств, поступивших от иностранного инвестора в уставный фонд;
- ☐ нераспределенная часть чистой прибыли иностранного инвестора, реинvestированная в объекты инвестиционной деятельности.



Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

➤ прочие источники:

- добровольные взносы юридических и физических лиц,
- средства благотворительных фондов, гуманитарная помощь,
- средства, полученные от вышестоящей организации в качестве шефской (спонсорской) помощи,
- средства от выпуска корпоративных облигаций,
- стоимость оборудования, приобретенного в лизинг,
- займы, предоставляемые физическими лицами,
- средства, полученные от предоставления арендного жилья.

Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

- Возведение

- Реконструкция
- Модернизация

Отнесение инвестиций в основной капитал к направлениям воспроизводственной структуры производится в соответствии с **характером строительства, указанным в проектно-сметной документации.**



Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

Затраты на возведение зданий, сооружений, и приобретение машин, оборудования, инструмента и инвентаря, включаемых в сметы на строительство, без учета данных по проектно-изыскательским работам для строительства будущих лет - инвестиции направленные на **возведение** (стр. 243)



Затраты на приобретение оборудования для замены морального устаревшего и физически изношенного оборудования, а также для установки дополнительно на производственных площадях действующих организаций относятся к **модернизации** (стр. 245)



Обращаем внимание

Затраты на приобретение мебели, бытовой техники, вычислительной и организационной техники, транспортных средств, а также проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет **НЕ ОТНОСЯТСЯ** ни к новому строительству, ни к реконструкции, ни к модернизации

Монтаж и установка систем охранной, пожарной сигнализации, систем видеонаблюдения, систем кондиционирования воздуха и т.п., произведенные в здании (сооружении), которое уже эксплуатируется, **НЕ ЯВЛЯЕТСЯ** реконструкцией (модернизацией)

Замена транспортных средств, офисной мебели, используемых для обеспечения комфортной рабочей среды, предметов быта – холодильников, кондиционеров, компьютеров (предназначенных для функционирования обслуживающих организацию подразделений) **НЕ ЯВЛЯЕТСЯ** модернизацией.



Инвестиций по видам экономической деятельности

Инвестиции распределяются **исходя из назначения основных средств** (той сферы, в которой они будут функционировать)

Общегосударственный **классификатор** Республики Беларусь
ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности»

Например:

41100 – 43999 – инвестиции, направленные на создание и развитие материально-технической базы организаций строительства;

81300 – инвестиции, направленные на благоустройство (озеленение территорий), не связанное со строительством зданий.



Типичные ошибки при составлении форм по статистике инвестиций в основной капитал

- ❖ включение данных по инвестициям в основной капитал с начала строительства объекта, а не за текущий период;
- ❖ включение авансовых платежей;
- ❖ суммы налога на добавленную стоимость (отражается в справочной информации);
- ❖ включение б/у оборудования, которое было на учете в другой организации;
- ❖ включение основных средств, переданных с баланса на баланс;
- ❖ не включение в отчет оборудования, требующее монтажа, пока не введут в эксплуатацию;
- ❖ включение затрат на капитальный и текущий ремонт;
- ❖ неправильно распределяются инвестиции по технологической структуре.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

© Главное статистическое управление Гомельской области

+375 232 53 54 96

+375 232 53 57 45

+375 232 53 16 73

246050, г. Гомель, просп. Ленина, 6

gomel@belstat.gov.by