



О порядке составления и представления формы государственной статистической отчетности 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ»



Указания по заполнению формы
государственной статистической
отчетности 12-ис (строительство)
«Отчет о выполнении подрядных работ»,
утвержденные постановлением
Белстата от **12 июля 2019 г. № 50**



Срок представления отчета

7 числа после отчетного периода,
за январь-декабрь – **10 января**

Непредставление или
несвоевременное представление
государственной статистической
отчетности влечет наложение
штрафа от 10 до 30 базовых величин

Статья 24.12 КОАП РБ

Те же деяния, совершенные повторно
в течение одного года после
наложения административного
взыскания за такие же нарушения
влекут наложение штрафа в размере
от 30 до 50 базовых величин



Отчет представляют

юридические лица, обособленные подразделения юридических лиц, выполняющие работы по **договорам (контрактам) строительного подряда**.

Без заключения договоров строительного подряда отражаются первичные статистические данные организациями, основной вид экономической деятельности которых классифицируется в секции F «Строительство» ОКЭД – **строительными организациями**, осуществляющими **выполнение работ собственными силами** при строительстве собственных объектов и объектов на продажу.

Юридические лица, за исключением субъектов малого предпринимательства, их обособленные подразделения представляют отчет **ежемесячно**.



Отчет представляют

**Субъекты малого
предпринимательства,
выполнившие собственными
силами объем подрядных работ
в предыдущем году стоимостью
1 миллион рублей и более, –
ежеквартально**

**Малые организации, подчиненные
(входящие в состав) государственным
органам (организациям), а также малые
организации, акции (доли в уставных
фондах) которых находятся в
государственной собственности и
переданы в управление
государственным органам
(организациям), их обособленные
подразделения независимо от
выполненного объема подрядных работ, –
ежемесячно**



Первичные учетные документы

- ✓ Акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ по формам, установленным согласно приложениям 3-6 к постановлению Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29 апреля 2011 г. №13 и иных первичных документов, имеющих на дату составления отчета.



В случае, если первичные учетные документы подписаны **после установленного срока** представления отчета, то эти объемы отражаются как выполненные **в следующем отчетном периоде.**

При выполнении строительных и иных специальных монтажных работ **хозяйственным способом** основанием для заполнения формы являются **акт С-2а**, подтверждающий факт выполнения строительных работ, и **бухгалтерская справка** о сумме фактических расходов застройщика, подтверждающая стоимость строительных работ, которая отражается в форме 12-ис (строительство).



Обращаем внимание

- Если **до даты представления** государственной статистической отчетности первичный учетный документ, подтверждающий факт выполнения строительных работ, был **составлен и подписан** обеими сторонами, но **фактически поступил** в организацию от второй стороны **после даты представления** государственной статистической отчетности, то в целях статистического учета такие объемы строительных работ отражаются как **выполненные в следующем отчетном периоде**.
- Датой получения такого первичного учетного документа считается **дата регистрации** данного **документа** в организации в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в государственных органах, иных организациях, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 19 января 2009 г. № 4.
- Кроме того, указанная дата должна быть проставлена в предусмотренном для этого в акте сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ реквизите **«Документы от заказчика (генподрядчика) получены подрядчиком (субподрядчиком)»**.



Обращаем внимание

При наличии первичных учетных документов, корректирующих объемы работ, выполненных в предыдущем году, **корректировке подлежат данные за соответствующий период прошлого года (графа 2).**

Данные в графе 2 **«за соответствующий период прошлого года»** заполняются независимо от того, представлялся отчет организацией в органы государственной статистики в прошлом году или нет.

В объем подрядных работ **включается:**

- ✓ Возведение
- ✓ Реконструкция
- ✓ Модернизация
- ✓ Реставрация
- ✓ Капитальный ремонт
- ✓ Текущий ремонт



- ✓ Материалы заказчика



В объем подрядных работ (строка 01) не включается:

Авансовые платежи от заказчика

Налоги, сборы и иные обязательные платежи в республиканские и местные бюджеты, уплачиваемые с выручки от реализации работ (услуг)

Стоимость работ по устранению собственного брака и переделкам некачественно выполненных работ

Стоимость услуг генерального подрядчика, оформленных отдельным актом произвольной формы

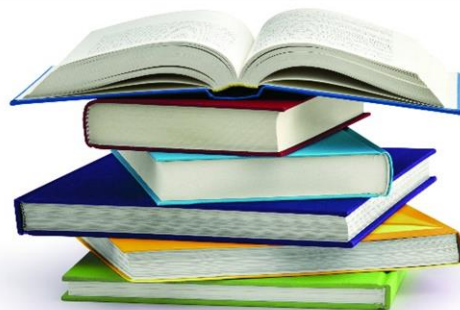
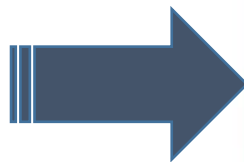
Стоимость продукции подсобных производств, кроме стоимости материалов произведенных и использованных в строительстве

Стоимость работ по монтажу и демонтажу строительных машин и механизмов с использованием арендованной техники

Стоимость монтируемого и ремонтируемого оборудования



Для определения вида
экономической деятельности
необходимо использовать
общегосударственный классификатор
Республики Беларусь ОКРБ 005-2011
«Виды экономической деятельности»
(далее – ОКЭД), утвержденный
постановлением Государственного
комитета по стандартизации
Республики Беларусь
от 5 декабря 2011 г. № 85



<https://www.belstat.gov.by/>

Главная



Классификаторы



Особенности отражения вида экономической деятельности по строке 02

ОКЭД 41200 «Общее строительство зданий»

только если в процессе
строительства здания
осуществляется
выполнение **всего**
комплекса строительных
работ

Раздел 42 «Гражданское строительство»

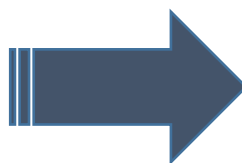
выполнение
общестроительных работ
на объектах гражданского
строительства
(автомобильные и
железные дороги, метро,
мосты, тоннели,
трубопроводы, линии
электропередач и
телекоммуникаций,
прочие инженерные
сооружения)

Раздел 43 «Специальные строительные работы»

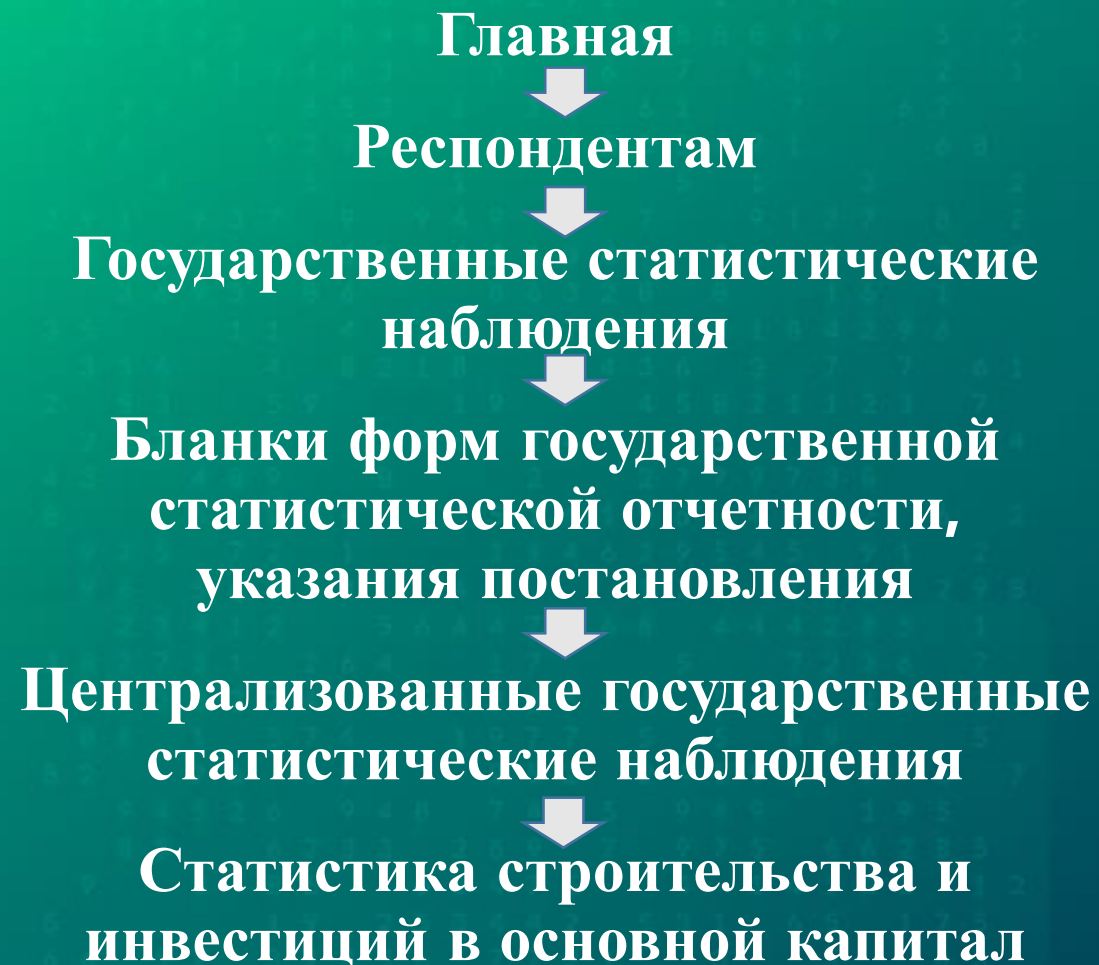
код соответствующего
подкласса раздела
указывается в том
случае, если
выполняются **только**
специальные
строительные работы



- ✓Бланки и указания
- ✓Рубрика «Вопрос – Ответ»
- ✓Рубрика «Типичные ошибки»
- ✓Актуальные изменения

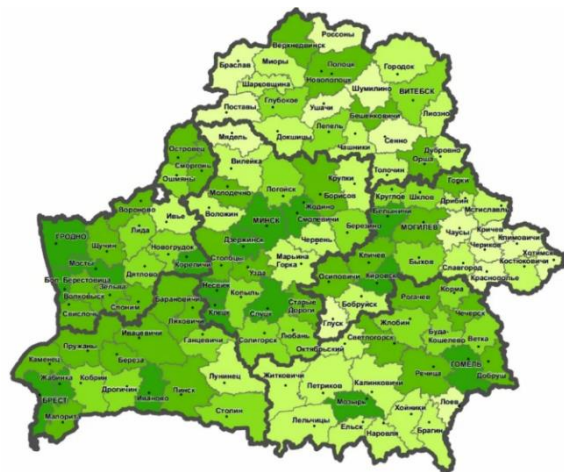


<https://www.belstat.gov.by/>



Обращаем внимание

Юридические лица, обособленные подразделения юридических лиц, в структуре которых имеются подразделения, расположенные на другой территории (район области, город областного подчинения, город Минск), составляют отдельный отчет по всем структурным подразделениям, находящимся в пределах одной территории.



При заполнении и отправке отчета **необходимо актуализировать данные** по контактному лицу, контактному телефону и электронному адресу

Просьба писать пояснения по контролям, возникающим при проверке отчета, в поле
«Комментарий»



© Главное статистическое управление Гомельской области

246050, г. Гомель, пр. Ленина, 6

+375 232 53 59 88

gomel@belstat.gov.by