

## 6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

### 6.1. Инвестиции в основной капитал

В январе-октябре 2021 г. использовано 3 406,2 млн. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 90,5% к уровню января-октября 2020 г.

#### Инвестиции в основной капитал

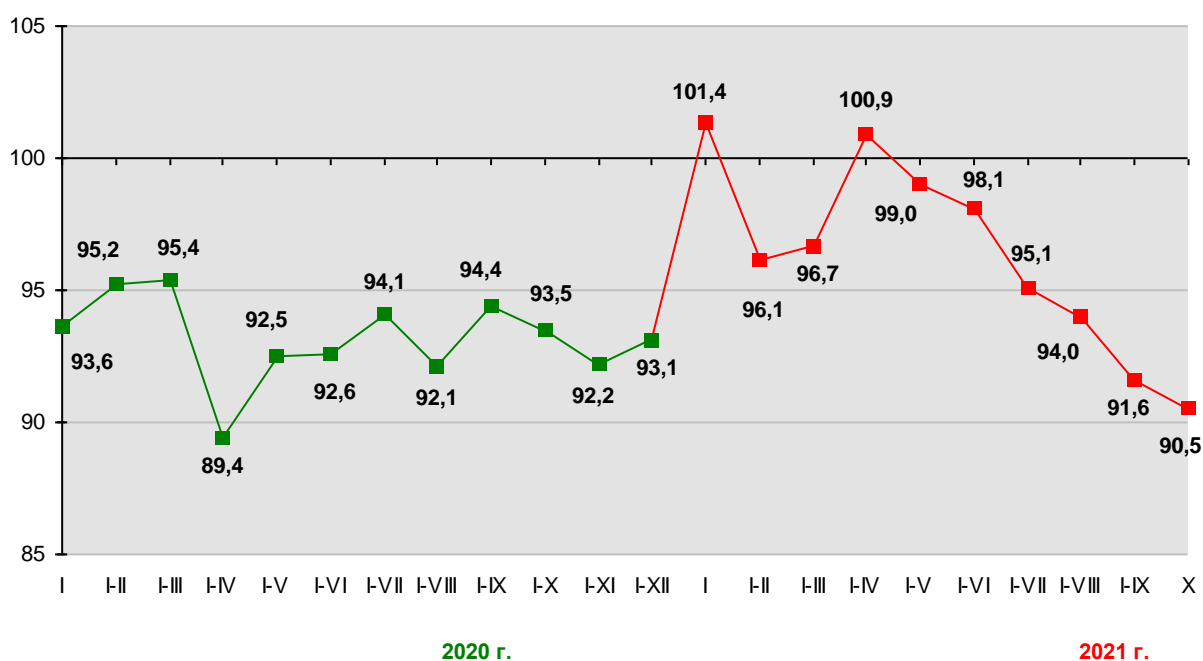
	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2020 г.</b>			
Январь	245,4	93,6	46,7
Февраль	268,8	96,8	115,7
Март	351,4	95,5	126,0
<b>I квартал</b>	<b>865,5</b>	<b>95,4</b>	<b>68,6</b>
Апрель	263,7	73,8	72,0
Май	363,3	103,8	138,0
Июнь	368,1	92,9	102,0
<b>II квартал</b>	<b>995,1</b>	<b>90,2</b>	<b>110,4</b>
<i>I полугодие</i>	<i>1 860,6</i>	<i>92,6</i>	<i>x</i>
Июль	374,3	103,1	96,9
Август	343,5	80,2	92,0
Сентябрь	448,5	110,6	127,5
<b>III квартал</b>	<b>1 166,3</b>	<b>97,4</b>	<b>111,5</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>3 027,0</i>	<i>94,4</i>	<i>x</i>
Октябрь	367,7	86,4	82,7
<i>Январь-октябрь</i>	<i>3 394,7</i>	<i>93,5</i>	<i>x</i>
Ноябрь	316,2	79,7	86,4
Декабрь	540,6	95,6	169,1
<b>IV квартал</b>	<b>1 224,5</b>	<b>88,7</b>	<b>104,3</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>4 251,5</b>	<b>93,1</b>	<b>x</b>
<b>2021 г.</b>			
Январь	269,5	101,4	48,3

# СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Февраль	272,9	91,4	107,3
Март	369,3	97,3	131,4
<b>I квартал</b>	<b>911,7</b>	<b>96,7</b>	<b>74,3</b>
Апрель	327,0	115,0	85,8
Май	373,9	92,9	113,2
Июнь	391,7	93,9	101,2
<b>II квартал</b>	<b>1 092,5</b>	<b>99,1</b>	<b>114,2</b>
<i>I полугодие</i>	<i>2 004,2</i>	<i>98,1</i>	<i>x</i>
Июль	337,2	80,2	84,1
Август	336,8	87,2	99,1
Сентябрь	387,0	77,2	112,0
<b>III квартал</b>	<b>1 060,9</b>	<b>81,1</b>	<b>91,2</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>3 065,2</i>	<i>91,6</i>	<i>x</i>
Октябрь	341,0	81,7	87,9
<b><i>Январь-октябрь</i></b>	<b><i>3 406,2</i></b>	<b><i>90,5</i></b>	<b><i>x</i></b>

## Индексы инвестиций в основной капитал

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;  
в сопоставимых ценах)



### Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций

	Январь-октябрь 2021 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь-октябрь 2021 г. в % к январю-октябрю 2020 г.	справочно январь-октябрь 2020 г. в % к январю- октябрю 2019 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>3 406,2</b>	<b>100</b>	<b>90,5</b>	<b>93,5</b>
в том числе по организациям:				
подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям	2 082,1	61,1	91,4	91,1
подчиненным местным исполнительным и распорядительным органам	713,2	20,9	85,3	97,7
без ведомственной подчиненности	610,9	17,9	93,9	96,6

### Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	январь-октябрь 2021 г.	октябрь 2021 г.	январь-октябрь 2021 г. в % к январю-октябрю 2020 г.	октябрь 2021 г. в % к		справочно январь-октябрь 2020 г. в % к январю-октябрю 2019 г.
				октябрю 2020 г.	сентябрю 2021 г.	
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>3 406,2</b>	<b>341,0</b>	<b>90,5</b>	<b>81,7</b>	<b>87,9</b>	<b>93,5</b>
в том числе:						
строительно-монтажные работы (включая работы по монтажу оборудования)	1 934,9	189,7	82,7	66,1	83,6	112,1
затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств	1 092,5	116,7	104,0	132,4	92,7	66,9
прочие работы и затраты	378,8	34,6	102,3	81,9	98,3	97,2

В январе-октябре 2021 г. доля строительно-монтажных работ составила 56,8% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-октябре 2020 г. – 62,4%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 32,1% (в январе-октябре 2020 г. – 28%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 51,6% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в январе-октябре 2020 г. – 46,5%).

### Инвестиции в основной капитал по формам собственности

	Январь-октябрь 2021 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь- октябрь 2021 г. в % к январю- октябрю 2020 г.	<u>справочно</u> январь- октябрь 2020 г. в % к январю- октябрю 2019 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>3 406,2</b>	<b>100</b>	<b>90,5</b>	<b>93,5</b>
в том числе по организациям:				
государственной собственности	1 562,8	45,9	97,0	105,3
республиканской	1 035,9	30,4	108,8	101,4
коммунальной	526,9	15,5	80,0	111,4
частной собственности	1 739,5	51,1	84,9	87,3
собственности негосударственных юридических лиц с государственным участием	1 141,4	33,5	79,5	82,1
иностранной собственности	103,8	3,0	103,0	70,9

### 6.2. Жилищное строительство

В январе-октябре 2021 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 607,5 млн. рублей (17,8% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 101,1% к январю-октябрю 2020 г.

За январь-октябрь 2021 г. в эксплуатацию **введено** 396,9 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 102,8% к уровню января-октября 2020 г.

**Ввод в эксплуатацию жилья**

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
<b>2020 г.</b>			
Январь	28,3	57,2	26,2
Февраль	17,4	60,8	61,4
Март	76,5	202,3	в 4,4р.
<b>I квартал</b>	<b>122,2</b>	<b>105,4</b>	<b>78,0</b>
Апрель	19,7	114,3	25,8
Май	20,7	88,0	104,8
Июнь	62,1	72,8	в 3р.
<b>II квартал</b>	<b>102,5</b>	<b>81,3</b>	<b>83,9</b>
<i>I полугодие</i>	<i>224,7</i>	<i>92,9</i>	<i>x</i>
Июль	13,8	100,8	22,3
Август	26,8	175,2	193,5
Сентябрь	103,5	142,6	в 3,9р.
<b>III квартал</b>	<b>144,1</b>	<b>141,8</b>	<b>140,6</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>368,7</i>	<i>107,4</i>	<i>x</i>
Октябрь	17,3	64,4	16,7
<i>Январь-октябрь</i>	<i>386,0</i>	<i>104,3</i>	<i>x</i>
Ноябрь	27,6	128,3	159,8
Декабрь	80,8	74,6	292,2
<b>IV квартал</b>	<b>125,7</b>	<b>80,3</b>	<b>87,2</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>494,4</b>	<b>98,9</b>	<b>x</b>
<b>2021 г.</b>			
Январь	39,8	140,6	49,3
Февраль	30,9	178,1	77,7
Март	58,6	76,6	189,7
<b>I квартал</b>	<b>129,4</b>	<b>105,9</b>	<b>102,9</b>
Апрель	18,6	94,5	31,8
Май	23,3	112,8	125,1
Июнь	85,3	137,4	в 3,7р.
<b>II квартал</b>	<b>127,2</b>	<b>124,2</b>	<b>98,3</b>
<i>I полугодие</i>	<i>256,6</i>	<i>114,2</i>	<i>x</i>

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
Июль	24,3	176,0	28,5
Август	18,7	69,8	76,7
Сентябрь	77,9	75,3	в 4,2р.
<b>III квартал</b>	<b>120,9</b>	<b>83,9</b>	<b>95,0</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>377,5</i>	<i>102,4</i>	<i>х</i>
Октябрь	19,4	112,4	25,0
<b><i>Январь-октябрь</i></b>	<b><i>396,9</i></b>	<b><i>102,8</i></b>	<b><i>х</i></b>

Из общего объема введенного в январе-октябре 2021 г. в эксплуатацию жилья 53% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в январе-октябре 2020 г. – 55,9%), в том числе с государственной поддержкой – 37,9% (в январе-октябре 2020 г. – 38,6%).

**Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья**

	Январь-октябрь 2021 г.		Справочно январь-октябрь 2020 г. в % к январю-октябрю 2019 г.
	тыс. кв. м общей площади	в % к январю-октябрю 2020 г.	
<b>Введено в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования</b>	<b>396,9</b>	<b>102,8</b>	<b>104,3</b>
из них:			
в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	155,9	118,7	96,2
в сельских населенных пунктах	78,5	114,6	89,7
индивидуальных жилых домов	188,9	112,7	94,8
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	210,4	97,5	118,6
из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой	150,4	101,1	128,8

### 6.3. Подрядная деятельность

В январе-октябре 2021 г. объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство» выполнен на сумму 1 258,1 млн. рублей, или в сопоставимых ценах 89,3% к уровню января-октября 2020 г.

#### Объем подрядных работ

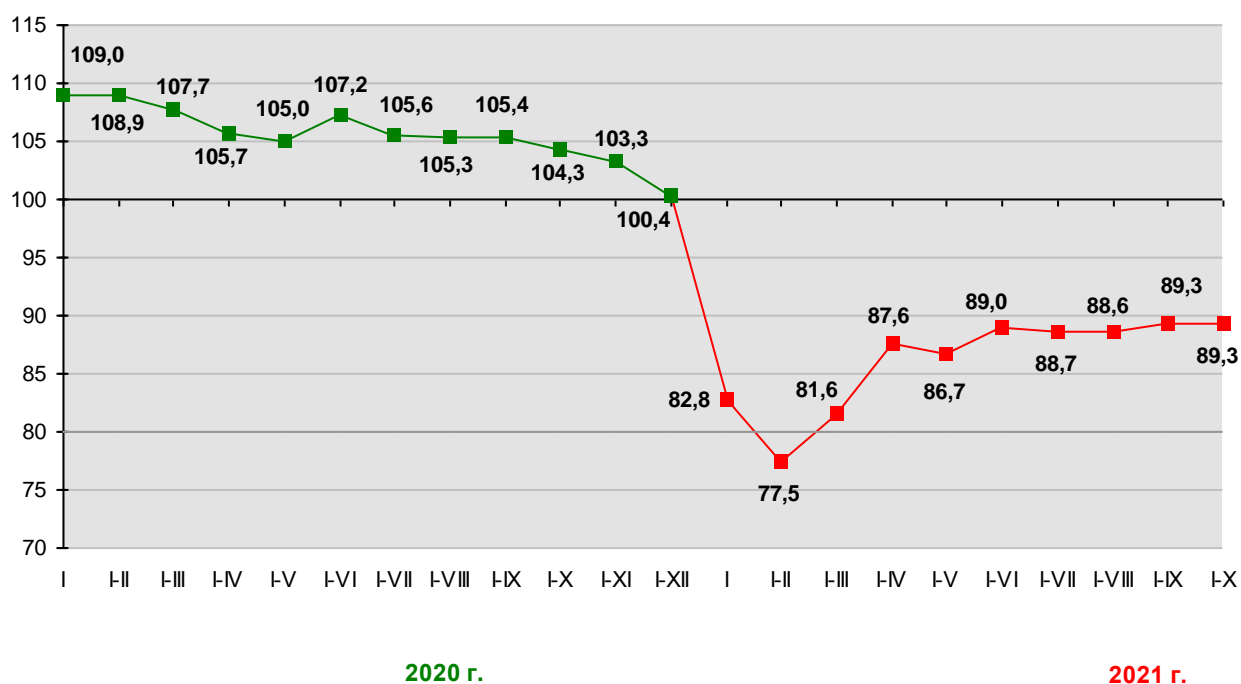
	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2020 г.</b>			
Январь	91,5	109,0	59,4
Февраль	93,4	108,8	109,6
Март	115,2	105,9	121,8
<b>I квартал</b>	<b>300,1</b>	<b>107,7</b>	<b>73,1</b>
Апрель	112,4	101,2	94,4
Май	135,9	104,0	120,9
Июнь	151,8	116,4	110,9
<b>II квартал</b>	<b>400,1</b>	<b>107,4</b>	<b>130,8</b>
<i>I полугодие</i>	<i>700,1</i>	<i>107,2</i>	<i>x</i>
Июль	138,3	98,2	87,8
Август	140,0	104,1	100,6
Сентябрь	139,3	105,6	99,2
<b>III квартал</b>	<b>417,7</b>	<b>102,6</b>	<b>99,6</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>1 117,8</i>	<i>105,4</i>	<i>x</i>
Октябрь	143,0	96,7	102,1
<i>Январь-октябрь</i>	<i>1 260,8</i>	<i>104,3</i>	<i>x</i>
Ноябрь	128,6	94,3	90,9
Декабрь	120,9	76,4	94,7
<b>IV квартал</b>	<b>392,5</b>	<b>88,7</b>	<b>93,9</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>1 510,3</b>	<b>100,4</b>	<b>x</b>
<b>2021 г.</b>			
Январь	82,0	82,8	64,2
Февраль	73,6	72,3	97,6
Март	106,7	88,3	141,3
<b>I квартал</b>	<b>262,3</b>	<b>81,6</b>	<b>66,8</b>
Апрель	127,2	103,2	113,2
Май	120,9	83,3	93,0

# СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Июнь	164,9	95,9	132,4
<b>II квартал</b>	<b>413,0</b>	<b>94,0</b>	<b>147,5</b>
<i>I полугодие</i>	<i>675,3</i>	<i>89,0</i>	<i>x</i>
Июль	140,3	86,8	81,1
Август	140,5	87,4	99,2
Сентябрь	161,5	93,3	111,6
<b>III квартал</b>	<b>442,3</b>	<b>89,3</b>	<b>97,8</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>1 117,6</i>	<i>89,3</i>	<i>x</i>
Октябрь	140,5	89,4	89,4
<b>Январь-октябрь</b>	<b>1 258,1</b>	<b>89,3</b>	<b>x</b>

## Индексы объема подрядных работ

(в % к соответствующему периоду предыдущего года; в сопоставимых ценах)



В январе-октябре 2021 г. общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 290,4 млн. рублей (23,1% от общего объема подрядных работ), или в сопоставимых ценах 94% к уровню января-октября 2020 г.