

## 6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

### 6.1. Инвестиции в основной капитал

В январе-ноябре 2019 г. использовано 3 663,1 млн. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 118,1% к уровню января-ноября 2018 г.

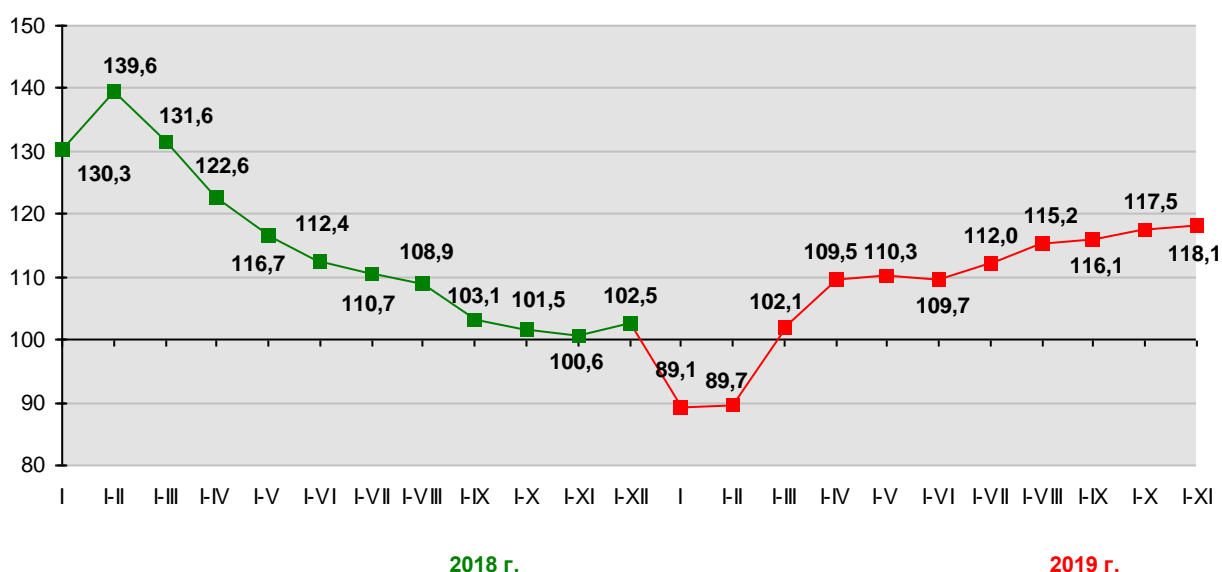
	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2018 г.</b>			
Январь	259,4	130,3	85,1
Февраль	271,2	150,3	107,3
Март	244,1	117,4	89,6
<b>I квартал</b>	<b>774,8</b>	<b>131,6</b>	<b>90,3</b>
Апрель	219,4	98,8	88,9
Май	259,6	99,1	118,1
Июнь	307,8	98,0	118,9
<b>II квартал</b>	<b>786,8</b>	<b>98,6</b>	<b>101,5</b>
<i>I полугодие</i>	<i>1 561,5</i>	<i>112,4</i>	<i>x</i>
Июль	233,8	100,4	73,0
Август	255,7	98,1	111,5
Сентябрь	284,2	74,7	107,4
<b>III квартал</b>	<b>773,7</b>	<b>88,4</b>	<b>94,5</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>2 335,3</i>	<i>103,1</i>	<i>x</i>
Октябрь	262,4	89,7	91,4
Ноябрь	275,2	93,5	103,4
<i>Январь-ноябрь</i>	<i>2 872,9</i>	<i>100,6</i>	<i>x</i>
Декабрь	485,9	121,1	173,6
<b>IV квартал</b>	<b>1 023,6</b>	<b>101,8</b>	<b>126,6</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>3 358,8</b>	<b>102,5</b>	<b>x</b>
<b>2019 г.</b>			
Январь	245,1	89,1	50,8

# СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Февраль	260,1	90,0	111,4
Март	334,7	129,1	128,1
<b>I квартал</b>	<b>839,9</b>	<b>102,1</b>	<b>92,4</b>
Апрель	327,4	135,6	93,0
Май	326,0	113,1	97,8
Июнь	363,9	107,2	111,1
<b>II квартал</b>	<b>1 017,3</b>	<b>117,0</b>	<b>115,1</b>
<i>I полугодие</i>	<i>1 857,3</i>	<i>109,7</i>	<i>x</i>
Июль	324,0	127,5	88,0
Август	386,0	138,1	118,2
Сентябрь	359,7	122,2	93,0
<b>III квартал</b>	<b>1 069,7</b>	<b>129,1</b>	<b>102,3</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>2 927,0</i>	<i>116,1</i>	<i>x</i>
Октябрь	377,8	130,3	106,2
Ноябрь	358,4	122,6	93,9
<b>Январь-ноябрь</b>	<b>3 663,1</b>	<b>118,1</b>	<b>x</b>

## Индексы инвестиций в основной капитал

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;  
в сопоставимых ценах)



### Инвестиции в основной капитал по подчиненности организаций

	Январь-ноябрь 2019 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь-ноябрь 2019 г. в % к январю-ноябрю 2018 г.	справочно январь-ноябрь 2018 г. в % к январю-ноябрю 2017 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>3 663,1</b>	<b>100</b>	<b>118,1</b>	<b>100,6</b>
в том числе по организациям:				
подчиненным республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям	2 255,5	61,6	118,6	103,7
подчиненным местным исполнительным и распорядительным органам	779,7	21,3	121,3	93,9
без ведомственной подчиненности	627,9	17,1	112,8	99,0

### Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	январь-ноябрь 2019 г.	ноябрь 2019 г.	январь-ноябрь 2019 г. в % к январю-ноябрю 2018 г.	ноябрь 2019 г. в % к		справочно январь-ноябрь 2018 г. в % к январю-ноябрю 2017 г.
				ноябрю 2018 г.	октябрю 2019 г.	
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>3 663,1</b>	<b>358,4</b>	<b>118,1</b>	<b>122,6</b>	<b>93,9</b>	<b>100,6</b>
в том числе:						
строительно-монтажные работы (включая работы по монтажу оборудования)	1 917,4	189,6	113,1	119,3	94,0	104,7

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	январь- ноябрь 2019 г.	ноябрь 2019 г.	январь- ноябрь 2019 г. в % к январю- ноябрю 2018 г.	ноябрь 2019 г. в % к		<u>справочно</u> январь- ноябрь 2018 г. в % к январю- ноябрю 2017 г.
				ноябрю 2018 г.	октябрю 2019 г.	
затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств	1 421,1	137,1	133,7	129,5	90,8	102,1
прочие работы и затраты	324,6	31,7	94,4	122,8	114,0	81,0

В январе-ноябре 2019 г. доля строительно-монтажных работ составила 52,3% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-ноябре 2018 г. – 53%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 38,8% (в январе-ноябре 2018 г. – 36,3%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств приходилось 50,3% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в январе-ноябре 2018 г. – 61,7%).

**Инвестиции в основной капитал по формам собственности**

	Январь-ноябрь 2019 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь- ноябрь 2019 г. в % к январю- ноябрю 2018 г.	<u>справочно</u> январь- ноябрь 2018 г. в % к январю- ноябрю 2017 г.
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>3 663,1</b>	<b>100</b>	<b>118,1</b>	<b>100,6</b>
в том числе по организациям:				
государственной собственности	1 442,2	39,4	125,0	108,2
республиканской	892,3	24,4	128,5	108,7
коммунальной	549,8	15,0	119,6	107,3

	Январь-ноябрь 2019 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь- ноябрь 2019 г. в % к январю- ноябрю 2018 г.	<u>справочно</u> январь- ноябрь 2018 г. в % к январю- ноябрю 2017 г.
частной собственности	2 097,4	57,2	115,3	96,2
смешанной собственности с долей государственной собственности	1 527,0	41,7	116,9	97,7
иностранной собственности	123,6	3,4	95,1	106,3

## 6.2. Жилищное строительство

В январе-ноябре 2019 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 574,3 млн. рублей (15,7% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 121,3% к январю-ноябрю 2018 г.

За январь-ноябрь 2019 г. в эксплуатацию **введено** 391,8 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 104,2% к уровню января-ноября 2018 г.

### Ввод в эксплуатацию жилья

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
<b>2018 г.</b>			
Январь	46,5	71,7	в 3,2р.
Февраль	31,7	93,2	68,3
Март	54,4	182,7	171,6
<b>I квартал</b>	<b>132,6</b>	<b>103,1</b>	<b>226,4</b>
Апрель	13,2	37,4	24,2
Май	24,2	65,3	183,7
Июнь	69,7	84,9	288,3
<b>II квартал</b>	<b>107,1</b>	<b>69,3</b>	<b>80,7</b>
<i>I полугодие</i>	<i>239,7</i>	<i>84,7</i>	<i>x</i>

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
Июль	27,6	196,6	39,5
Август	15,0	35,2	54,3
Сентябрь	56,9	96,4	в 3,8р.
<b>III квартал</b>	<b>99,4</b>	<b>86,0</b>	<b>92,9</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>339,1</i>	<i>85,1</i>	<i>х</i>
Октябрь	12,3	83,8	21,6
Ноябрь	24,5	83,2	199,2
<i>Январь-ноябрь</i>	<i>375,9</i>	<i>84,9</i>	<i>х</i>
Декабрь	76,7	в 5,3р.	в 3,1р.
<b>IV квартал</b>	<b>113,5</b>	<b>193,8</b>	<b>114,2</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>452,6</b>	<b>99,0</b>	<b>х</b>
<b>2019 г.</b>			
Январь	49,5	106,5	64,5
Февраль	28,6	90,1	57,8
Март	37,8	69,5	132,4
<b>I квартал</b>	<b>115,9</b>	<b>87,4</b>	<b>102,1</b>
Апрель	17,2	131,0	45,6
Май	23,5	97,1	136,1
Июнь	85,3	122,3	в 3,6р.
<b>II квартал</b>	<b>126,0</b>	<b>117,7</b>	<b>108,7</b>
<i>I полугодие</i>	<i>241,9</i>	<i>100,9</i>	<i>х</i>
Июль	13,7	49,8	16,1
Август	15,3	102,1	111,3
Сентябрь	72,6	127,5	в 4,8р.
<b>III квартал</b>	<b>101,6</b>	<b>102,2</b>	<b>80,6</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>343,4</i>	<i>101,3</i>	<i>х</i>
Октябрь	26,8	218,0	37,0
Ноябрь	21,5	87,9	80,3
<b>Январь-ноябрь</b>	<b>391,8</b>	<b>104,2</b>	<b>х</b>

Из общего объема введенного в январе-ноябре 2019 г. в эксплуатацию жилья 49% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в январе-ноябре 2018 г. –

46,4%), в том числе с государственной поддержкой – 30,5% (в январе-ноябре 2018 г. – 31,7%).

### Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья

	Январь-ноябрь 2019 г.		Справочно январь-ноябрь 2018 г. в % к январю-ноябрю 2017 г.
	тыс. кв. м общей площади	в % к январю-ноябрю 2018 г.	
<b>Введено в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования</b>	<b>391,8</b>	<b>104,2</b>	<b>84,9</b>
из них:			
в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	146,8	122,3	92,1
в сельских населенных пунктах	81,5	127,9	80,1
индивидуальных жилых домов	191,1	111,0	96,0
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	192,1	110,1	94,1
из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой	119,7	100,3	168,7

### 6.3. Подрядная деятельность

В январе-ноябре 2019 г. **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 1 188,1 млн. рублей, или в сопоставимых ценах 97,4% к уровню января-ноября 2018 г.

#### Объем подрядных работ

	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
<b>2018 г.</b>			
Январь	69,3	109,2	59,3
Февраль	71,1	123,8	112,3

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Март	79,9	104,6	112,8
<b>I квартал</b>	<b>220,2</b>	<b>111,5</b>	<b>69,4</b>
Апрель	90,2	115,2	109,7
Май	98,3	115,4	107,0
Июнь	113,4	116,4	112,6
<b>II квартал</b>	<b>302,0</b>	<b>115,8</b>	<b>135,0</b>
<i>I полугодие</i>	<i>522,2</i>	<i>113,8</i>	<i>x</i>
Июль	102,9	110,3	88,5
Август	115,9	128,9	111,1
Сентябрь	121,5	108,5	102,2
<b>III квартал</b>	<b>340,4</b>	<b>115,3</b>	<b>105,6</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>862,6</i>	<i>114,5</i>	<i>x</i>
Октябрь	110,0	97,3	91,9
Ноябрь	98,1	87,9	88,0
<i>Январь-ноябрь</i>	<i>1 070,6</i>	<i>109,4</i>	<i>x</i>
Декабрь	120,7	90,3	122,8
<b>IV квартал</b>	<b>328,8</b>	<b>91,8</b>	<b>95,1</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>1 191,4</b>	<b>107,1</b>	<b>x</b>
<b>2019 г.</b>			
Январь	70,9	95,6	56,8
Февраль	73,1	93,1	110,5
Март	95,1	111,0	128,0
<b>I квартал</b>	<b>239,2</b>	<b>100,5</b>	<b>72,7</b>
Апрель	100,7	95,8	99,8
Май	116,4	99,3	112,4
Июнь	115,7	88,6	98,9
<b>II квартал</b>	<b>332,8</b>	<b>94,2</b>	<b>130,2</b>
<i>I полугодие</i>	<i>572,0</i>	<i>97,1</i>	<i>x</i>
Июль	122,7	104,1	104,7
Август	118,9	90,8	95,4

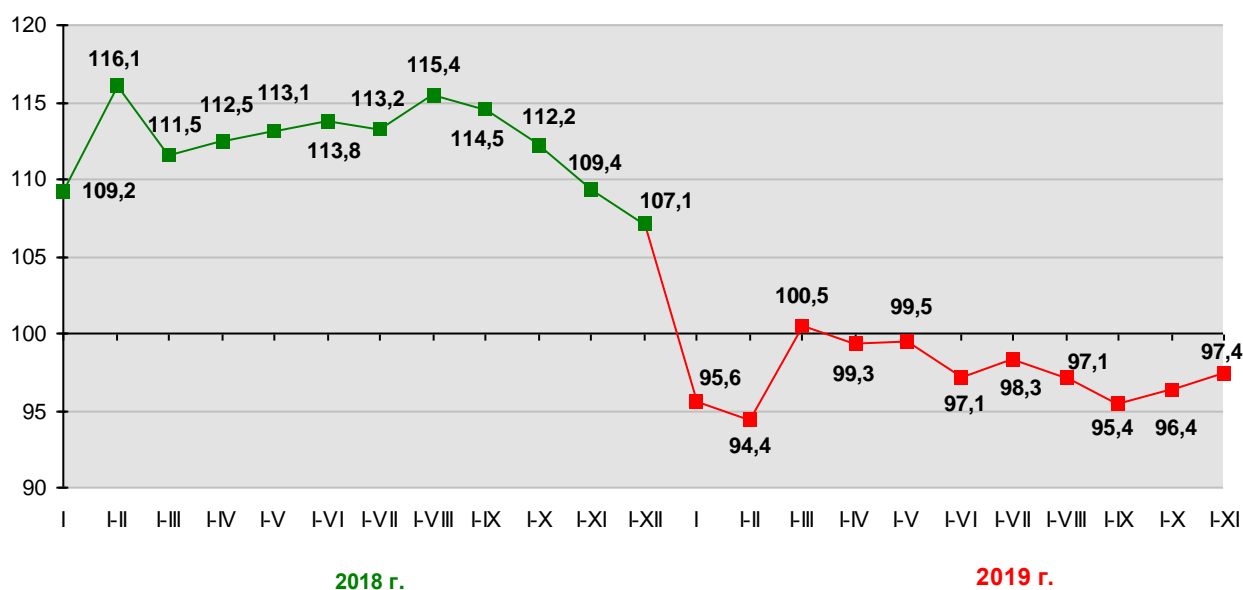


# СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

	Объем подрядных работ, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
Сентябрь	121,1	85,4	100,4
<b>III квартал</b>	<b>362,7</b>	<b>92,8</b>	<b>104,7</b>
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>934,7</i>	<i>95,4</i>	<i>x</i>
Октябрь	129,9	104,0	108,4
Ноябрь	123,6	106,9	93,2
<b>Январь-ноябрь</b>	<b>1 188,1</b>	<b>97,4</b>	<b>x</b>

## Индексы объема подрядных работ

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;  
в сопоставимых ценах)



В январе-ноябре 2019 г. общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 264 млн. рублей (22,2% от общего объема подрядных работ), или в сопоставимых ценах 92,5% к уровню января-ноября 2018 г.